



העורף	פיקוד	מפקדת
מיגון		מחלקת
ומיגון	הנדסה	ענף
08-9783801		טלפון:
08-6277129		פקס:
02673		ד"צ:
		אימייל:
HFC.Engineering.Section@gmail.com		
הנדסת מיגון		תיק:
00129-01-1382		סימוכין:
תשע"ט	באדר	ה'
2019	בפברואר	10

משרד האוצר/מנהל התכנון /אגף תקנות

ועדות מחוזיות לתכנון ובנייה

ועדות מקומיות לתכנון ובנייה

הנדון: פירוט בקשות להיתר אשר אינן דורשות התייחסות פקע"ר – דגשים והבהרות

1. בהתאם לחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951 (להלן: "חוק הג"א"), חובה להתקין מקלט בכל בית או מפעל.
2. בהתאם לחוק הג"א, "בית" מוגדר כ"מבנה של קבע, הנפרד בבינוי ממבנים אחרים המשמש או המיועד לשמש להיית בני אדם בו, למעט מבנה שהוא כולו או בעיקרו מפעל"; "מפעל" מוגדר כ"מבנה של קבע או חלק ממנו, המשמש או המיועד לשמש, מקום עבודה או מקום עסק שעובדים בו לא פחות מעשרה בני אדם בבת אחת או שמבקרים בו כרגיל לא פחות מעשרים בני אדם בבת אחת".
3. "מקלט" כולל את כל סוגי המיגון התקניים, החל מהמקלט לפני "עידן המרחבים המוגנים" וכלה במרחבים המוגנים השונים (דירתיים, קומתיים, מוסדיים, מוסדות חינוך ומוסדות בריאות) בהתאם לסוג המבנה.
4. ישנן בקשות להיתר, המוגשות לפקע"ר, אשר אינן עונות להגדרת "בית" או "מפעל", ושאינן נדרשות בהתקנת מקלט או מיגון כלשהו. מסמך זה נועד להבהיר אילו סוגי מבנים אינם מחייבים אישור, ולהדגיש כי אין להעביר בקשות אלו להתייחסות פקע"ר.
5. למען הסר ספק, יובהר כי אם מוצמדים לשימושים אלו או בתחומם, מבני קבע אחרים הדורשים מיגון, יש להעביר את הבקשה לבחינת פקע"ר.
6. סוגי הבקשות להיתר אשר לא נדרש להעביר לפיקוד העורף במסגרת היתרי הבניה:
 - א. מגרשי ספורט "שכונתיים" (להבדיל ממגרש כדורגל/ספורט הכולל מלתחות/חדרי שירותים, חדרי שחקנים וכיו"ב, שמחויבים בהתייחסות פיקוד העורף).
 - ב. מגרשי משחקים "שכונתיים" (שאינם כוללים מבני קבע).
 - ג. מתקני דרך: למשל גשרים, מסעות, מדרכות, כבישים.
 - ד. שלטי תוצות, שלטי רחוב, תמרורים וכיו"ב.
 - ה. גידור.
 - ו. עבודות פיתוח/עפר (שאינן כוללות הצבת מבנים יבילים).
 - ז. מתקני תשתית: למשל גשרי צנרת וביוב.

ח. מתקני חשמל ותקשורת: למשל "חדר טרפו" ושנאים למיניהם, מתקנים טכניים, אנטנות וכיו"ב (כמבנה עצמאי בלבד).

הבהרה: כל בקשה אחרת, אשר אינה מצוינת ברשימה הנ"ל, מחייבת קבלת התייחסות פקע"ר.

7. לאור הנ"ל, ובכפוף לחוק, אין צורך בהפניית היתרים במיזמים אלה להתייחסות פיקוד העורף.
8. להלן מספר דגשים נוספים הנוגעים להגשת בקשות להיתר בנייה להתייחסות פקע"ר:
 - א. גם בקשות לשיפוץ מבנים ללא תוספות בנייה, יש להפנות להתייחסות פיקוד העורף. זאת מאחר ששינויים פנימיים, גם ללא תוספות בנייה (כגון - הורדת קיר בלוקים פנימי) או פתיחת חלון בחזית המבנה, משפיעים על הגנת דלת הממ"ד, ולעיתים מצריכים בניית קיר מגן מבטון.
 - ב. בקשות לפיצול דירות מתוקף תיקון 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, אשר לא קיים ממ"ד במבנה המוגש- לא יוגשו להתייחסות פקע"ר אלא יטופלו על ידי הוועדה המקומית/מרחבית לתכנון והבנייה, כפי שמפורט במסמך ההנחיות המפורסם באתר פקע"ר.
 - ג. בקשות לפטור ממיגון, אשר עברו שינויים בפרטי התכנית לאחר אישור הפטור, יובאו לבדיקת פקע"ר מחדש לוודוא עמידה בתנאי הפטור.
9. לידיעה ולטיפולכם בהתאם.

בברכה,

אברי רע"ן ברנס, סא"ל
הנדסה ומיגון