



מינהל ההנדסה אגף נכסים

השגה וערר על שומת היטל השבחה

בהתאם להוראות תיקון 84 לחוק התכנון והבנייה, הנכם רשאים להגיש השגה על שומת הוועדה המקומית כמפורט להלן:

1. ככל שהנכם סבורים, כי בשומת הוועדה המקומית נפלה אחת הטעויות הבאות: טעות בפרטי המקרקעין, הנתונים הפיסיים של המקרקעין, התכניות החלות על המקרקעין או הזכויות שיש לכם במקרקעין, הנכם רשאים לפנות לוועדה המקומית בתוך 45 ימים מקבלת הודעה זו בבקשה מנומקת ולבקש תיקון שומה.
2. בעניין השגה בדבר גובה החיוב עליכם לפנות ליו"ר מועצת שמאי המקרקעין בבקשה למינוי שמאי מכריע וזאת בתוך 45 ימים ממועד קבלת הודעה זו.
3. השגה לעניין עצם החיוב תוגש לוועדת הערר לפיצויים והיטל השבחה מחוז דרום בבאר-שבע וזאת בתוך 45 ימים ממועד קבלת הודעה זו.
4. השגה בדבר גובה החיוב עליכם לפנות למנהלת יחידת ההשבחה בעיריית אשקלון, ככל ושומת הוועדה אינה עולה על 90,000 ₪ במסגרת הליך שומה מוסכמת, וזאת בתוך 45 ימים ממועד קבלת הודעה זו.

ניתן לפנות ליו"ר מועצת שמאי המקרקעין בדרכים הבאות:
דואר : רחוב כנפי נשרים 15, ת.ד 34445 ירושלים, מיקוד 91343.
טלפון : 073-3927085
פקס : 02-6468072
דוא"ל: tikun84@justice.gov.il

ניתן לפנות לוועדת הערר לפיצויים והיטל השבחה בדרכים הבאות:
דוא"ל : ShaniSt@iplan.gov.il
כתובת: יהושע צורף 7 באר שבע
טלפון : 08-6270057
פקס : 08-6270129

